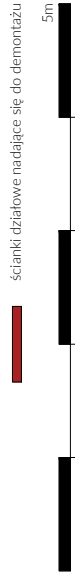
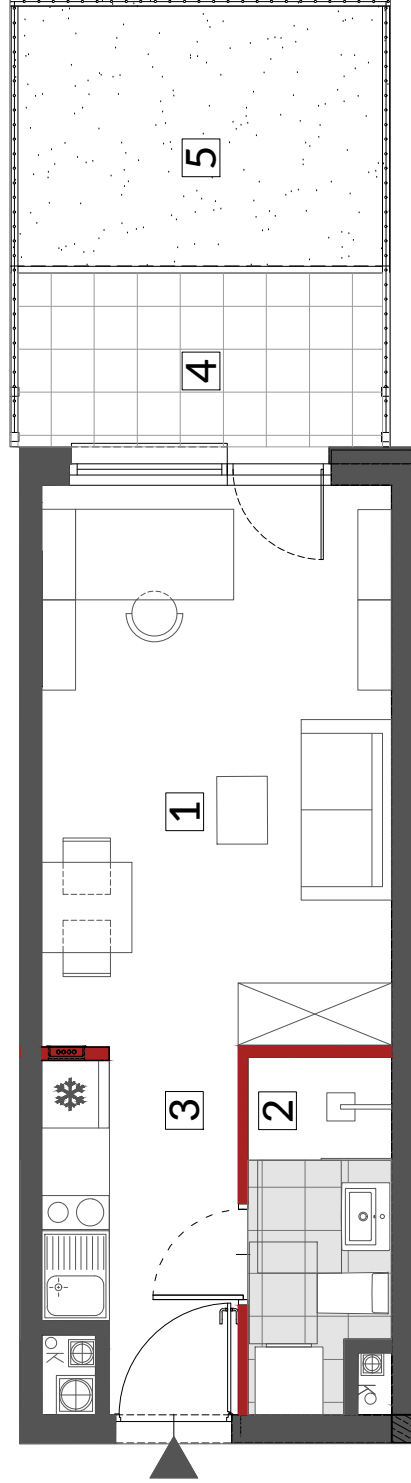
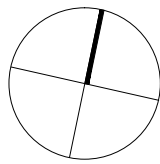


# Metro Park, Warszawa Bielany



Uwagi:

- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27.04.2012 r. poz. 482) zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:1997. tj. powierzchnia użytkowa lokalu obliczana jest w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnie elementów nadających się do demontażu takich jak: ścianki działowe, rury, kanały. Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie projektu budowlanego i w toku dalszych prac projektowych obejmujących wykonanie projektu wykonawczego może ulec nieznacznej zmianie w zakresie do 2%.
- Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest wyłącznie na potrzeby jego prezentacji w formie wykończonej iumeblowanej i nie stanowi przedmiatu zobowiązania Sprzedającego.

## U12

LOKAL INWESTYCYJNY

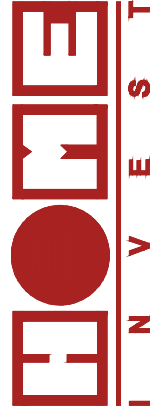
PARTER



1 pomieszczenie	15,19m <sup>2</sup>
2 WC	3,67m <sup>2</sup>
3 komunikacja	5,04m <sup>2</sup>

**I** powierzchnia pod ściankami nadającymi się do demontażu 0,51m<sup>2</sup>

<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>	<b>24,41m<sup>2</sup></b>
4 taras	4,97m <sup>2</sup>
5 ogródek	7,44m <sup>2</sup>



www.homeinvest.pl telefon 22 518 62 62

PROJEKTANT



UL. MADALIŃSKIEGO 20, 02-513 WARSZAWA  
TEL. 866504, 8665036, FAX 8665043,  
E-MAIL wadeco@wadeco.pl